

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Ortsbeirat Kehna

35096 Weimar (Lahn), 11.07.2023

N I E D E R S C H R I F T

über die vierte Sitzung des Ortsbeirates Kehna in der

Legislaturperiode 2021 bis 2026

Tag: 11.07.2023

Dauer: 19:05 Uhr bis 20:35 Uhr

Ort: Kaffeerösterei der Gemeinschaft in Kehna

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder: Wilfried Nickel, Michael Gehrke, Günter Schömann

Von der Gemeindevertretung:

Vom Gemeindevorstand: Bürgermeister Markus Herrmann

Von der Verwaltung:

Gäste: 12

Tagesordnung :

TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP 2 Zustand des Feuerlöschteiches

TOP 3 Radwegebau

TOP 4 Straßensanierung

TOP 5 Quartierskonzept/Sanierungsmanagement

TOP 6 Verschiedenes

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
1.	<p>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsvorsteher eröffnete um 19:05 Uhr die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Es wies darauf hin, dass die Sitzung des Ortsbeirates durch Einladung vom 29.06.23 also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage rechtzeitig einberufen wurde. Tag, Zeit und Ort sowie die Tagesordnungspunkte seien öffentlich bekanntgegeben worden. Er stellte fest, dass mit drei stimmberechtigten Personen mehr als die Hälfte der satzungsgemäßen Zahl der Mitglieder erschienen und der Ortsbeirat somit beschlussfähig sei.</p>			
2.	<p>Zustand des Feuerlöschteiches</p> <p>Der Ortsbeirat stellt einstimmig fest:</p> <p>Der Zustand des Feuerlöschteiches ist weiterhin katastrophal. Der Teich kann im Sommer kein Löschwasser sicher vorhalten. Da kein ausreichender Wasserdruck die Teichmauern stützt, drohen diese einzustürzen.</p> <p>Bürgermeister Herr Herrmann informiert über den Stand der Planung zur Sanierung des Feuerlöschteiches:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Im Herbst soll Wasser und Schlamm aus dem Teich entfernt und die Sanierungsmöglichkeiten geprüft werden. Alternativ zur Sanierung könnte eine Zisterne eingebaut werden. <p>Zum Vorhalten von Löschwasser und zur Sicherung der Teichmauern klärt der Bürgermeister mit der Feuerwehr, ob der Teich vorübergehend mit Wasser aus dem Dorfbrunnen gefüllt werden kann.</p>	3		
3.	<p>Radwegebau</p> <p>Ortsvorsteher Herr Nickel informiert die anwesenden Gäste über die an die Gemeindeverwaltung abgegebene Stellungnahme des Ortsbeirates Kehna zum Radverkehrskonzept der Gemeinde Weimar.</p> <p>Stellungnahme zu Radverkehrskonzept Maßnahme S06</p> <p>Die Einwohner von Kehna, vertreten durch den Ortsbeirat, sehen in der Radhauptverbindung Niederwalgern – Kehna die wichtigste Maßnahme des Radverkehrskonzepts für unseren Ortsteil. Dieser Radweg verbindet Kehna und somit auch das "Café ZAMADI" sowie die "Werkstätten der Gemeinschaft in Kehna" mit dem Bahnhof in Niederwalgern und den übergeordneten Radhauptverbindungen.</p> <p>Aus diesem Grund bitten wir darum, diese Maßnahme in der Priorisierung auf A zu setzen.</p> <p>Ansonsten stimmen wir dem Konzept zu.</p> <p>Bürgermeister Herr Herrmann informiert:</p> <p>Der gewünschte Radweg Kehna – Niederwalgern wird vom Landkreis geplant. Als erstes wird die Verbindung von der Kreisstraße K56 zur Mühlackerstraße als Radweg saniert.</p>	3		

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
4.	<p>Straßensanierung</p> <p>Eine Zustimmung zur Sanierung der Ortsdurchfahrtsstraße kann zum jetzigen Zeitpunkt vom Ortsbeirat nicht erfolgen. Der Ortsbeirat stimmt der Maßnahme nur zu, wenn die Durchführung von der Mehrheit der Anlieger gewünscht wird.</p> <p>Bürgermeister Herr Herrmann informiert über den Planungsstand der Straßensanierung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Der vom Planungsbüro ausgearbeitete Plan zur Erneuerung der Ortsdurchfahrtsstraße wurde von Hessen Mobil abgelehnt. Das Planungsbüro will bis zur 35. Kalenderwoche einen neuen Plan erarbeiten. - Die Kosten der Maßnahme lassen sich erst nach Vorlage des endgültigen Planes abschätzen. - Der Landkreis hat den Ausbau der Straße im Haushalt 2024 vorgesehen. - Die Anlieger müssen die Kosten für den Ausbau der Gehwege tragen. - Die Größe der zu veranlagenden Fläche kann der einzelne Anlieger von Frau Cordula Schmidt auf der Gemeindeverwaltung erfahren. - Eine Stundung der Kosten auf 20 Jahre ist möglich. <p>Der Ortsbeirat wünscht sich nach den Sommerferien eine Informationsveranstaltung für die Anlieger der Straße. Die Anlieger sollen über den Ausbauplan informiert werden und eine Kostenschätzung erhalten. Dies könnte im Rahmen einer Ortsbeiratssitzung mit Beteiligung des Bürgermeisters und des Planungsbüros geschehen.</p>	3		
5.	<p>Quartierskonzept/Sanierungsmanagement</p> <p>Bürgermeister Herr Herrmann informiert:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kehna ist, sowie andere Orte der Gemeinde Weimar, in das Förderprogramm "Energetisches Quartiermanagement" einbezogen worden. - Momentan läuft die Ausschreibung für ein Planungsbüro, das mit den EinwohnerInnen von Kehna ein energetisches Konzept zur Nutzung von Wärme und Strom im Ortsteil Kehna entwickeln und einzelne Personen bei der energetischen Haussanierung in Kehna beraten kann. 			
6.	<p>Verschiedenes</p> <p>Herr Fischer stellt fest, dass viele Autofahrer beim Fahren durch Kehna sich nicht an die Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h halten. Er wünscht sich vom Bürgermeister Geschwindigkeitskontrollen.</p>			

Wilfried Nickel

Günter Schömann

Ortsvorsteher

Schriftführer