

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

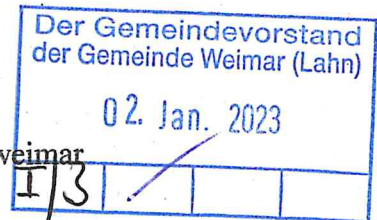
Ortsbeirat Oberweimar

35096 Weimar (Lahn), 05.12.2022

NIEDERSCHRIFT

über die 8. Sitzung des Ortsbeirates Oberweimar

Legislaturperiode 2021 bis 2026



Tag: Sonntag, den 02.10.2020 um 10.00 Uhr

Dauer: von 10.00 bis 13.00 Uhr

Ort: Treffpunkt Ortsausgang Oberweimar, alten Eiche

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder: Andreas Kaletsch, Michael Scharth, Stefan Donges, René Kaletsch, Dominik Kaletsch

Von der Gemeindevertretung: -

Vom Gemeindevorstand: -

Von der Verwaltung: -

Gäste: diverse Gäste bei der Ortsbegehung

Entschuldigt: -


Tagesordnung:

Top	Betreff
TOP 1	Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
TOP 2	Ortsbegehung
TOP 3	Mitteilungen und Anfragen
TOP 4	Verschiedenes

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
1.	<p>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsvorsteher eröffnet um 10.00 Uhr die Sitzung als Ortsbegehung und begrüßt die Anwesenden. Er weist darauf hin, dass die Sitzung des Ortsbeirates durch Einladung vom 25.09.2022, also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage rechtzeitig einberufen wurde. Tag, Zeit und Ort sowie die Tagesordnungspunkte seien öffentlich bekanntgegeben worden. Er stellt fest, dass mit 5 stimmberechtigten Mitgliedern mehr als die Hälfte der satzungsgemäßen Zahl der Mitglieder erschienen und der Ortsbeirat somit beschlussfähig sei.</p>			
2.	<p>Ortsbegehung</p> <p>Einzelne Schwerpunktstationen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alte Eiche <p>OV Kaletsch berichtet über den vom Gemeindevorstand das zugestimmte ehrenamtliche Engagement bei der Gestaltung und Bewirtschaftung.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Friedhof <p>OV Kaletsch weist die neuen Mitglieder in den Friedhof ein zu den Belegungsmöglichkeiten und insbesondere zum dort errichteten Windschutz.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Schafskaute <p>OV Kaletsch stellte mit Hinweis auf den Regionalplan und den Wünschen des Ortsbeirates aus der letzten Legislatur das hoffentlich zeitnah realisierbare Neubaugebiet „Schafskaute 2“ vor und gibt Informationen zu dem ihm bekannten Sachstand. Die Nachfrage an Bauland in Oberweimar ist enorm, nicht nur von meist jungen Familien aus Oberweimar. Regelmäßig würden auch telefonische Anfragen reinkommen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hohlweg <p>OV Kaletsch gibt entsprechende Informationen zu der bislang noch nicht erfolgten Ersterschließung und zu der in der Vergangenheit thematisierten Entschleunigung des Verkehrs im Bereich zur Abfahrt Schafskaute.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obergasse <p>Hier wurden insbesondere verschiedene Mängel die bei der Sanierung der Obergasse entstanden Beispielhaft den neuen Mitgliedern des Ortsbeirates durch OV Kaletsch zur Kenntnis gebracht. Ist seit Jahren schon Thema im Ortsbeirat</p>			


Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
	<p>- Ortsjugendheim</p> <p>Insbesondere die Toilettenanlagen wurde hier thematisiert. Der Ortsbeirat wird das Thema weiter begleiten nachdem sich in den letzten Jahren baulich nach wie vor nichts bewegt hat bis auf Aussagen, man würde in kürze damit anfangen.</p> <p>- Germershäuser Str.</p> <p>Hier fanden insbesondere Gespräche auch mit Anwohnern statt. Thema war das altbekannte Problem mit der Wasserführung und den sich seit der Sanierung des Bachlaufes vor dem Durchlass an der Koblenzer Str. verschärften Hochwassersituation. Dieses Thema ist nicht neu und seit Jahren bekannt, wo anstatt eine ordentliche Sanierung wohl aus Gründen der Kosteneinsparung die wasserführenden Rohre nicht instandgesetzt wurden und man lieber die Bachsohle durch vereinfachtes Aufsetzen auf den alten Bachlauf deutlich erhöht hat. Seitdem kommt es zu erhöhten Rückstau Richtung Ortsjugendheim, bzw. mitgeführte Schwemmstoffe aus Richtung Gemershausen setzen sich vermehrt nach und wohl auch in der Verrohrung im Bereich der Germershäuser Straße ab. Diese „schlampige“ Sanierung führt seitdem zu einer mehr als deutlich erhöhte Hochwasserhäufigkeit mit vollgelaufenen Kellern. Die eigentlich regelmäßigen jährlich stattfinden Grabenräumungen in Richtung Ortsjugendheim wurden auch schon seit Jahren nicht mehr durch die Gemeinde durchgeführt.</p> <p>Wie in vielen anderen Straßen, so wurden auch in der Germershäuser Straße die Schäden seit Jahren weder behelfsmäßig noch ordentlich beseitigt.</p> 		<p><i>H. Kuletsch</i> <i>Donnerstag?</i></p>	

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
	<p>- Rübenstein</p> <p>Hier ist ebenfalls seit Jahren der Gemeinde der Umstand bekannt, das ein abgemeldetes Fahrzeug teilweise im öffentlichen Verkehrsraum abgestellt und sonstige Gegenstände bis weit in den öffentlichen Weg gelagert werden. Auch der Feldweg oberhalb der Häuser ist hier wohl auch in Ermangelung von Platz schon teilweise zugestellt und wird als Lager verwendet, insbesondere auch mit als besonders kritisch zu bezeichnenden Gegenständen.</p> 	2	u. Hahn	

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung																		
																						
<p>3.</p>	<p>Mitteilungen und Anfragen</p> <p>Mitteilungen:</p> <p>Mitteilungen seit der letzten Sitzung des Ortsbeirates liegen nicht vor. Zwischenzeitlich wurden am 27.09.2022 durch die Gemeindeverwaltung eine Auflistung zum Strom und Gasverbrauch der letzten 5 Jahre im OJH ohne weitere Differenzierung nach FFW und Jugendraum übermittelt.</p> <p>nachfolgend die Auflistung des Gas- und Stromverbrauches der letzten 5 Jahre für das DGH Oberweimar:</p> <table border="1" data-bbox="295 1198 1284 1534"> <thead> <tr> <th></th> <th><u>Strom kWh</u></th> <th><u>Gas kWh</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021</td> <td>2.662</td> <td>41.759</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>2.609</td> <td>39.721</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>4.967</td> <td>53.505</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>3.732</td> <td>43.407</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>3.956</td> <td>38.419</td> </tr> </tbody> </table> <p>Anfragen an den Gemeindevorstand:</p> <p>a.) Anfrage zur Abfallansammlung auf dem Parkplatz des OJH</p> <p>Wann wird der Abfall (Äste und „Steinerde“) der sich seit Monaten auf dem Parkplatz des Ortsjugendheims befindet endlich mal entsorgt?</p>		<u>Strom kWh</u>	<u>Gas kWh</u>	2021	2.662	41.759	2020	2.609	39.721	2019	4.967	53.505	2018	3.732	43.407	2017	3.956	38.419			
	<u>Strom kWh</u>	<u>Gas kWh</u>																				
2021	2.662	41.759																				
2020	2.609	39.721																				
2019	4.967	53.505																				
2018	3.732	43.407																				
2017	3.956	38.419																				
<p>4.</p>	<p>Verschiedenes</p> <p>Ortsvorsteher Kaletsch schloss die Sitzung um 13.00 Uhr</p>																					

A. Kaletsch
Ortsvorsteher

Schriftführer
[Signature]

G. Hahn