

NIEDERSCHRIFT

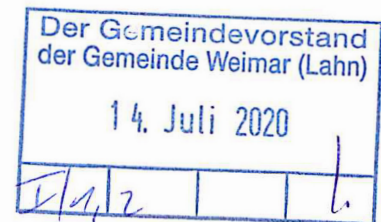
über die 13. Sitzung des Ortsbeirates Roth in der

Legislaturperiode 2016 bis 2021

Tag: 09.07.2020

Dauer: von 19.30 bis 20.45 Uhr

Ort: DGH Roth



Anwesend :

Ortsbeiratsmitglieder: M. Pfeffer, S. Wenz, S. Koch, R. Tägl

Es fehlt entschuldigt: R. Vollmer

Von der Gemeindevertretung: /J. Rabenau

Vom Gemeindevorstand: /

Von der Verwaltung: /

/

Gäste: eine Vertreterin der OP, ein Bürger aus Roth

Tagesordnung :

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 16.01.2020
3. Stellungnahme des Gemeindevorstandes zur vg. Niederschrift
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Änderung/Umwidmung des Bebauungsplanes Nr. 08.1 „Der Heier“
6. Folgenutzung jetziges Kindergartengebäude
7. Erneuerung Fahrbahndecke Geiersbergstraße
8. Anwesende Bürgerinnen und Bürger haben das Wort
9. Verschiedenes

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluß eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	dafür	dageg.	Enth.
1	<p>Der Ortsvorsteher eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es weist darauf hin, dass die Sitzung des Ortsbeirates durch Einladung vom 26.06.2020, also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage rechtzeitig einberufen wurde. Tag, Zeit und Ort sowie die Tagesordnungspunkte seien öffentlich bekanntgegeben worden. Er stellt fest, dass mit 4 stimmberechtigten Personen mehr als die Hälfte der satzungsgemäßen Zahl der Mitglieder erschienen und der Ortsbeirat somit beschlussfähig ist.</p> <p>Die Tagesordnung wurde ergänzt. Neuer TOP 8: Anlage eines Treppenaufganges auf dem Friedhof. Die bisherigen TOP 8 und 9 werden zu TOP 9 bzw. 10.</p>	4	0	0
2	Die Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 16.01.2020 wird genehmigt.	4	0	0
3	<p>a) Der Ortstermin mit dem Bürgermeister, einem Vertreter des Ordnungsamtes und dem Ortsbeirat im Bereich Waldstraße / Buchenweg zum Thema Verkehrssicherheit und Treppenaufgänge wurde wegen der Coronaprobleme verschoben.</p> <p>b) Das vom Ortsbeirat geforderte Feld für Urnengräber auf dem Friedhof wurde inzwischen angelegt.</p>			
4	<p>Mitteilungen: Die Stellungnahme des Gemeindevorstandes zum Bauvorhaben im Bogenweg wurde an das Kreisbauamt verschickt. Das zugehörige Votum des Ortsbeirats sei in diese Stellungnahme eingeflossen. Als Kompromiss wird die Errichtung eines Doppelhauses mit 6 Wohneinheiten vorgeschlagen.</p> <p>Anfragen: keine</p>			
5	<p>In Bezug auf den Bebauungsplan Nr. 08.1A „Der Heier“ beantragt der Ortsbeirat die folgende Änderung bzw. Ergänzung der textlichen Festsetzungen für WR, WA1, WA2 und MI: GRZ 0,3 kann bleiben, GFZ Reduzierung auf 0,5, mit maximale Firsthöhe 8,5m, maximal 2 Wohnungen.</p> <p>Im Laufe der Diskussion ergab sich die Frage, inwieweit auch im alten Ortskern derartige Auswüchse im Sinne einer Nachverdichtung zur Schaffung von Wohnraum, die das Ortsbild nachhaltig verschandeln, möglich sind. Der Ortsbeirat bittet daher um die Beantwortung folgender Frage:</p> <p>Wer entscheidet über Bauanträge im Bereich des alten Ortskerns und auf welcher Grundlage und mit welchen Festsetzungen bzw. Beschränkungen wird diese Entscheidung getroffen?</p>	4	0	0
6	In Bezug auf die Veräußerung und die Folgenutzung des jetzigen Kindergartengebäudes fordert der Ortsbeirat die frühzeitige Einbindung in entsprechende Verhandlungen.	4	0	0
7	Der Zustand der Geiersbergstraße stellt eine erhebliche Verkehrsgefährdung dar. Der Ortsbeirat fordert die Gemeinde nochmals auf, ihrer Verkehrssicherungspflicht nachzukommen und die Fahrbahndecke in diesem Bereich umgehend zu erneuern.	4	0	0

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluß eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

8	Der Ortsbeirat beantragt die Errichtung einer Treppe auf dem Friedhof als Verbindung vom Bereich vor der Friedhofshalle zur darunter gelegenen Ebene. (siehe beigefügte Anlage)	4	0	0
9	Anfragen zum Thema „Festsetzungen im Bebauungsplan“ und „Stellungnahme der Landrätin zum Thema Bauvorhaben im Bogenweg“ werden besprochen.			
10	Der Ortsbeirat bittet um zeitnahe Terminierung des Ortstermins zum Thema Waldstraße / Buchenweg (siehe TOP 3). Dieser Termin ist unter Beachtung der Coronaauflagen durchführbar.	4	0	0

Roth, 10.07.2020

M. Pfeffer

Ortsvorsteher

R. Tägl

Schriftführer

Friedhof Roth, Vorschlag neue Treppe von der Friedhofshalle zur ersten Terrasse

