

Ortsbeirat Wolfshausen

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Weimar (Lahn)			
09. Jan. 2018			
1	1	2	1

35096 Weimar (Lahn), 5. Januar 2018

## NIEDERSCHRIFT

über die 7. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Wolfshausen in der  
Legislaturperiode 2016 bis 2021

**Tag:** 5. Januar 2018

**Dauer:** von 16:34 Uhr bis 18:17 Uhr

**Ort:** BGH-Wolfshausen

### Anwesend :

**Ortsbeiratsmitglieder:** 3

**Von der Gemeindevertretung:** 1 (Herr Barth, Vorsitzender der Gemeindevertretung)

**Vom Gemeindevorstand:** 1 (Herr Wenz, Gemeindevorstand und Beigeordneter)

**Von der Verwaltung:** 0

**Gäste:** 0 Bürgerinnen und Bürger aus der Gemeinde

### Tagesordnung :

**Top            Betreff**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der 6. Ortsbeiratssitzung vom 26.10.2017
3. Stellungnahme des Gemeindevorstandes
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Antrag auf nichtöffentliche Sitzung zu Top 6
6. Anteilseignerschaft Gemeinde Weimar an Flächen im WVRG 3135 und damit zusammenhängendes Abstimmungsverhalten der Gremien
7. Umwidmung B 3 zur A 485
8. Aufstellung eines zusätzlichen Altkleidercontainers
9. Verschiedenes

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer  
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dage- gen	Enthal- tung
1.	<p><b>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der Ortsvorsteher eröffnet um 16:34 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es weist darauf hin, dass die Sitzung des Ortsbeirates durch die verkürzte Einladung aufgrund von festgestellter Dringlichkeit gemäß § 3 (3) der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte der Gemeinde Weimar /Lahn unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage rechtzeitig einberufen wurde. Tag, Zeit und Ort sowie die Tagesordnungspunkte seien sowohl den Ortsbeiratsmitgliedern als auch dem Gemeindevorstand am Vortag mit ausdrücklichem Hinweis auf die verkürzte Ladungsfrist zugegangen. Er stellt fest, dass mit 3 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitglieder mehr als die Hälfte der satzungsgemäßen Zahl der Mitglieder erschienen und der Ortsbeirat somit beschlussfähig sei.</p>			
2.	<p><b>Genehmigung der Niederschrift der 6. Ortsbeiratssitzung vom 26.10.2017</b></p> <p>Die Niederschrift wird durch den Schriftführer verlesen und anschließend mit den zwei unten stehenden Änderungen durch den Ortsbeirat genehmigt.</p> <p>Folgende Änderungen sind in dem Protokoll vorzunehmen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Top 7, Satz 2, bei der genannten Firma handelt es sich richtigerweise um das Unternehmen WPD aus Bremen</li> <li>2. Top7, Satz 4, richtigerweise handelt es sich um die Waldinteressenten Roth, Argenstein, Wenkbach.</li> </ol>	3	0	0
3.	<p><b>Stellungnahme des Gemeindevorstandes</b></p> <p>Die Stellungnahme des Gemeindevorstandes wird dem Gremium durch Ortsvorsteher G. Wege verlesen und zur Kenntnis genommen.</p>			
4.	<p><b>Mitteilungen und Anfragen</b></p> <p>Ortsvorsteher G. Wege berichtet über die durch den Ortsbeirat initiierte Bürgerinformation am 19.12.2017 zum Thema Windkraft in Wolfshausen im hiesigen Bürgerhaus. Die Wolfshäuser Bürger wurden durch Hauswurfsendungen zu dieser Veranstaltung eingeladen. Dieser Einladung folgten ca. 90 Bürger. Neben diesen auch Gäste wie Dr. med. A. Matusch, der Ornithologe Dr. M. Kraft und Herr A. Knoll von Vernunftkraft, Landesverband Hessen e.V. Letzterer war durch den Ortsbeirat geladen worden um über die Erfahrungen mit den Windkraftanlagen am Hilsberg in Holzhausen zu berichten. Es habe an diesem Abend eine lebhaft und sachliche Diskussion zu diesem Thema gegeben. Anschließend wurden Listen zur Gründung einer Bürgerinitiative gegen</p>			

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer  
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dagegen	Enthaltung
	<p>die geplanten Anlagen im WVRG 3135 durch Bürger ausgelegt. Die Idee der Bürgerinitiative wurde hierbei durch 58 Unterschriften begrüßt, weitere 12 Bürger entschieden sich sogleich dazu, aktiv in der Bürgerinitiative mitzuwirken.</p> <p>Am 4. Januar 2018 war ein Treffen der 12 aktiven Mitwirker der Bürgerinitiative im BGH Wolfshausen geplant. Überraschend kamen hierzu jedoch 39 Bürger um die Ziele der Bürgerinitiative durch ihr Mitwirken tatkräftig zu unterstützen.</p>			
	<p><b>Sitzungsunterbrechung von 16:55 Uhr bis 17:16 Uhr</b></p> <p>Ortsvorsteher Wege unterbricht die Sitzung und bittet den Vorsitzenden der Gemeindevertretung um die Darlegung der Debatten und das Abstimmungsverhalten der Gremien in Bezug auf die Planung der Vorranggebiete in der Gemeinde Weimar/Lahn, insbesondere auch um Aufklärung zum Abstimmungsverhalten einzelner Abgeordneter, die als Anteilseigner evtl. in einem Interessenskonflikt gestanden haben könnten. Herr Barth kommt dieser Bitte nach und informiert umfassend.</p>			
5	<p><b>Antrag auf nichtöffentliche Sitzung zu Top 6</b></p> <p>Die erzielten Kenntnisse in der Sitzungspause und getroffenen Absprachen bewirken, dass es nicht mehr erforderlich erscheint, die Öffentlichkeit zum Schutz einzelner Personen / Beteiligter auszuschließen.</p> <p><b>Beschluss:</b> Der Antrag auf Ausschluss der Öffentlichkeit zu Top 6 „Anteilseignerschaft Gemeinde Weimar an Flächen im WVRG 3135 und damit zusammenhängendes Abstimmungsverhalten der Gremien“ wird zurückgezogen.</p>	3	0	0
6	<p><b>Anteilseignerschaft Gemeinde Weimar an Flächen im WVRG 3135 und damit zusammenhängendes Abstimmungsverhalten der Gremien</b></p> <p>Nach eingehender Diskussion in der Sitzungspause mit Herrn Barth, Vorsitzender der Gemeindevertretung, und Herrn Wenz, Gemeindevorstand und Beigeordneter, ergeht folgender Beschluss durch den Ortsbeirat Wolfshausen:</p> <p><b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat fordert den Gemeindevorstand auf, dem Ortsbeirat detailliert das Abstimmungsverhalten der Gemeindevertretung bezüglich der Planungen zum VRG 3135 bzw. des Teilregionalplans Energie offenzulegen. Insbesondere auch Auskunft darüber, ob an den Abstimmungen beteiligten Mitgliedern als Landeigentümern Vorteilsnahme nach §25 HGO vorzuwerfen ist.</p>	3	0	0

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer  
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

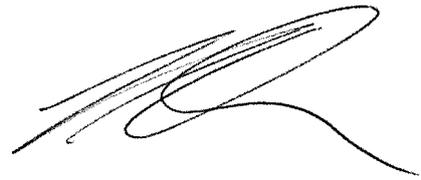
Top	Text	dafür	dage- gen	Enthal- tung
	Ferner möchte der Ortsbeirat Informationen darüber erhalten, ob die Gemeinde Weimar/Lahn noch die Möglichkeit und den Willen hat, mittels eines aufzustellenden Flächennutzungsplanes den Bau von WEA im Vorangebiet zu beeinflussen.			
7	<p><b>Umwidmung B 3 zur A 485</b></p> <p>Mit Erstaunen vernahmen die Ortsbeiratsmitglieder aus der Oberhessischen Presse, dass laut des Oberbürgermeisters der Stadt Marburg, Herrn Dr. med. Spieß, die Anrainergemeinden der B 3 zwischen Gießen und Marburg ihre prinzipielle Zustimmung zu dem durch die Stadt Marburg verfolgten Plan einer Umwidmung der B 3 zur A 485 gegeben hätten. Dies widerspreche allen bisherigen Informationen, die der Ortsbeirat durch den Bürgermeister P. Eidam erhalten habe.</p> <p>Herr Wenz als Beigeordneter bestätigt an dieser Stelle die bisherigen Aussagen des Bürgermeisters P. Eidam. Die Aussage des Oberbürgermeisters Spieß in der OP sind insoweit weder von der Gemeinde Weimar / Lahn noch durch den Ortsbeirat Wolfshausen nachvollziehbar. Beide Seiten stellen klar, dass eine Umwidmung für die Gemeinde Weimar / Lahn oder einen ihrer Ortsteile keinerlei Vorteile bringe. Stattdessen sei eher das Gegenteil zu erwarten.</p> <p><b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat Wolfshausen lehnt die Umwidmung der B 3 zur A 485 ab.</p>	3	0	0
8	<p><b>Aufstellung eines zusätzlichen Altkleidercontainers</b></p> <p>Die Gemeinde Weimar / Lahn fragt beim Ortsbeirat an, ob ein zweiter Stellplatz für einen weiteren Altkleidercontainer in Wolfshausen zur Verfügung gestellt werden könne. Hintergrund ist, dass ein weiterer Vertrag mit einem Entsorger geschlossen wurde, der Vertrag mit dem alten Anbieter aber in Teilen für einige Standorte noch weiter bestehe. Der neue Pächter wolle aber seine Container nicht neben die des alten Pächters stellen. Die Ortsbeiratsmitglieder weisen darauf hin, dass solche Container auch immer wieder Verschmutzungen mit sich brächten, zudem bestehe Wolfshausen nur aus wenigen Straßenzügen. Außerdem sei für Altglas- und Altkleidercontainer in den letzten Jahren erst ein extra asphaltierter Platz am Mehrgenerationenplatz erstellt worden, der, anders als alle anderen Plätze in den Jahren zuvor, ausnahmslos durch die Bürger des Ortsteiles akzeptiert wird.</p> <p><b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat stimmt der Aufstellung eines weiteren Altkleidercontainers zu. Dieser soll jedoch in der bekannten Entsorgungsstelle am Mehrgenerationenplatz geschehen. Der Ort Wolfshausen ist nicht groß genug für mehrere Standorte.</p>	3	0	0

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer  
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dage- gen	Enthal- tung
9	<p><b>Verschiedenes</b></p> <p>Ortsbeiratsmitglied H. Schwartz weist noch einmal auf die Müllproblematik rund um den Barbetrieb am Ortseingang hin. Die Situation habe sich trotz der Tätigkeiten des Ordnungsamtes der Gemeinde Weimar / Lahn nicht gebessert. Im Gegenteil werde die Situation immer schlimmer. Der gesamte Straßenverlauf von der Bar bis zum Tunnel und bis zum Wendepunkt vor dem Hotel Bellevue sei inzwischen massiv verdeckt durch Dönerpackungen, Plastik- und Glasflaschen, Zigarettenskippen etc. Am Mittag des 31.12.2017 habe er dies per Foto festgehalten. Ortsbeirat R. Beimborn bekräftigte die getroffene Aussage und ergänzte, dass Glasflaschen auch schon an den Sandsteinen, welche die Blumenwiese am Ortseingang vor dem Befahren durch Fahrzeuge schützen, zerstört wurden und hierdurch Verletzungsgefahr für Spaziergänger und Tiere bestände. Der Ortsbeirat bittet an dieser Stelle die Gemeinde darum, aufzuzeigen, welche weiteren Eskalationsstufen es im Umgang mit dem Wirt gibt, da dieser sich augenscheinlich an keine Absprache hält.</p>			



\_\_\_\_\_  
Ortsvorsteher



\_\_\_\_\_  
Schriftführer

